

## **ПРОФЕССИЯ 17544 «РАБОЧИЙ ПО КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ЗДАНИЙ»**

**Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий** – универсальный специалист-строитель, выполняющий подготовку жилого фонда к зимнему сезону, плановую уборку в зданиях и на прилегающей территории, ремонт, проверку зданий и их коммуникаций.

**Сфера профессиональной деятельности** — промышленность, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство.

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий выполняет следующие **виды работ**:

- уборка и содержание в надлежащем санитарном состоянии зданий и прилегающих к ним территорий;
- сезонная подготовка обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов;
- устранение повреждений и неисправностей по заявкам;
- периодический осмотр технического состояния обслуживаемых зданий, сооружений, оборудования и механизмов, их техническое обслуживание и текущий ремонт с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ (штукатурных, малярных, обойных, бетонных, плотничных, столярных и др.).

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий **должен знать**:

- постановления местных органов по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий;
- правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, помещений, мусоропроводов и др.;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования;
- правила безопасности при выполнении уборочных работ
- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения; виды материалов;
- назначение и устройство инструментов, приспособлений, машин, механизмов и оборудования при ведении работ;
- правила техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

**Профессионально важными качествами**, определяющими особенность данной профессии и обеспечивающими профессиональную пригодность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, являются:

- физическая выносливость;
- развитая зрительно-моторная координация;
- точный глазомер;
- развитый вестибулярный аппарат.

**Медицинскими противопоказаниями**, которые необходимо учитывать при выборе этой профессии, являются:

- заболевания опорно-двигательного аппарата;
- аллергические реакции;
- заболевания органов дыхания;
- заболевания сердечно-сосудистой системы;
- заболевания нервной системы;
- инфекционные и кожные заболевания;
- заболевания органов зрения и слуха.

Обучение осуществляется по очной (дневной) форме обучения в учебных группах. Срок обучения – 1 год 10 месяцев.